

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **16 марта 2023 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-96, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электrozаводская, д.7, общей площадью 82,0 кв.м, а именно: помещения № 3 - 6 по плану второго этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемые в аренду помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 347 668,18 руб. (Триста сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь руб. 18 коп.) (в том числе НДС – 57 944,70 руб.).

Размер задатка составляет – 34 766,82 руб. (Тридцать четыре тысячи семьсот шестьдесят шесть руб. 82 коп.).

Шаг аукциона – 17 383,41 руб. (Семнадцать тысяч триста восемьдесят три руб. 41 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 347 668,18 руб. (Триста сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь руб. 18 коп.) (в том числе НДС – 57 944,70 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 45,7 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электrozаводская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 1, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электrozаводская, д.7, общей площадью 31,1 кв.м, а именно: помещение № 21 по плану второго этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 131 784,25 руб. (Сто тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят четыре руб. 25 коп.) (в том числе НДС – 21 964,04 руб.).

Размер задатка составляет – 13 178,43 руб. (Тринадцать тысяч сто семьдесят восемь руб. 43 коп.).

Шаг аукциона – 6 589,21 руб. (Шесть тысяч пятьсот восемьдесят девять руб. 21 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 131 784,25 руб. (Сто тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят четыре руб. 25 коп.) (в том числе НДС – 21 964,04 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 17,3 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго

этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 2, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, общей площадью 9,0 кв.м, а именно: помещение № 25 по плану третьего этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 38 091,62 руб. (Тридцать восемь тысяч девяносто один руб. 62 коп.) (в том числе НДС – 6 348,60 руб.).

Размер задатка составляет – 3 809,16 руб. (Три тысячи восемьсот девять руб. 16 коп.).

Шаг аукциона – 1 904,58 (Одна тысяча девятьсот четыре руб. 58 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 38 091,62 руб. (Тридцать восемь тысяч девяносто один руб. 62 коп.) (в том числе НДС – 6 348,60 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 5,0 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 3, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, общей площадью 13,2 кв.м, а именно: помещение № 31 по плану третьего этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 56 066,45 руб. (Пятьдесят шесть тысяч шестьдесят шесть руб. 45 коп.) (в том числе НДС – 9 344,41 руб.).

Размер задатка составляет – 5 606,65 руб. (Пять тысяч шестьсот шесть руб. 65 коп.).

Шаг аукциона – 2 803,32 руб. (Две тысячи восемьсот три руб. 32 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 56 066,45 руб. (Пятьдесят шесть тысяч шестьдесят шесть руб. 45 коп.) (в том числе НДС – 9 344,41 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 7,4 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 4, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, общей площадью 34,5 кв.м, а именно: помещения № 28, 29, 30 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемые в аренду помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 146 219,99 руб. (Сто сорок шесть тысяч двести девятнадцать руб. 99 коп.) (в том числе НДС – 24 370,00 руб.).

Размер задатка составляет – 14 622,00 руб. (Четырнадцать тысяч шестьсот двадцать два руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 7 311,00 руб. (Семь тысяч триста одиннадцать руб. 00 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 146 219,99 руб. (Сто сорок шесть тысяч двести девятнадцать руб. 99 коп.) (в том числе НДС – 24 370,00 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 19,2 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 5, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, общей площадью 31,2 кв.м, а именно: помещение № 31а по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 132 343,09 руб. (Сто тридцать две тысячи триста сорок три руб. 09 коп.) (в том числе НДС – 22 057,18 руб.).

Размер задатка составляет – 13 234,31 руб. (Тринадцать тысяч двести тридцать четыре руб. 31 коп.).

Шаг аукциона – 6 617,15 руб. (Шесть тысяч шестьсот семнадцать руб. 15 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 132 343,09 руб. (Сто тридцать две тысячи триста сорок три руб. 09 коп.) (в том числе НДС – 22 057,18 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 17,4 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электровзаводская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 6, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного в здании по адресу: г.Владимир, ул.Электроставская, д.7, общей площадью 35,4 кв.м, а именно: помещение № 15 по плану второго этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ.

Передаваемое в аренду помещение является частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 18.08.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/013/2015-5181/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 150 038,50 руб. (Сто пятьдесят тысяч тридцать восемь руб. 50 коп.) (в том числе НДС – 25 006,42 руб.).

Размер задатка составляет – 15 003,85 руб. (Пятнадцать тысяч три руб. 85 коп.).

Шаг аукциона – 7 501,93 руб. (Семь тысяч пятьсот один руб. 93 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 150 038,50 руб. (Сто пятьдесят тысяч тридцать восемь руб. 50 коп.) (в том числе НДС – 25 006,42 руб.).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 19,7 кв.м (в помещениях № 1, 2, 5-7, 9, 12, 19, 20, 27, 28 по плану подвала, в помещениях № 1-3, 9, 14, 15, 15а, 16, 19, 19а, 20а, 21а, 22, 25, 27, 32, 34-39, 41, 43-45 по плану первого этажа, в помещениях № 1, 8-14, 22, 30 по плану второго этажа, № 1, 9-14, 21, 32 по плану третьего этажа, в помещениях № 1, 2 по плану технического этажа).

Нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, г.Владимир, ул.Электроставская, д.7, закреплено на праве оперативного управления за МКУ «УАЗ».

Аукционы по лоту № 7, назначенные на 26.12.2022, 02.02.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Сушевский проезд, д.1, общей площадью 151,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:011071:174), а именно: помещения № 1-11 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 232 909,24 руб. (Двести тридцать две тысячи девятьсот девять руб. 24 коп.) (в том числе НДС – 38 818,20 руб.).

Размер задатка составляет – 23 290,92 руб. (Двадцать три тысячи двести девяносто руб. 92 коп.).

Шаг аукциона – 11 645,46 руб. (Одиннадцать тысяч шестьсот сорок пять руб. 46 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 232 909,24 руб. (Двести тридцать две тысячи девятьсот девять руб. 24 коп.) (в том числе НДС – 38 818,20 руб.).

Аукционы по лоту № 8, назначенные на 25.08.2022, 15.11.2022, 13.01.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.8-а, общей площадью 217,5 кв.м (кадастровый номер: 33:22:024164:2590), а именно: помещения № 13-20, 20а, 21, 21а, 24-35 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 405 643,60 руб. (Четыреста пять тысяч шестьсот сорок три руб. 60 коп.) (в том числе НДС – 67 607,27 руб.).

Размер задатка составляет – 40 564,36 руб. (Сорок тысяч пятьсот шестьдесят четыре руб. 36 коп.).

Шаг аукциона – 20 282,18 руб. (Двадцать тысяч двести восемьдесят два руб. 18 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 405 643,60 руб. (Четыреста пять тысяч шестьсот сорок три руб. 60 коп.) (в том числе НДС – 67 607,27 руб.).

Аукционы по лоту № 9, назначенные на 25.08.2022, 15.11.2022, 13.01.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.39, общей площадью 121,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:011071:171), а именно: помещения № 6, 7, 7а, 9, 12, 13, 39, 41, 45а по плану полуподвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 131 698,22 руб. (Сто тридцать одна тысяча шестьсот девяносто восемь руб. 22 коп.) (в том числе НДС – 21 949,70 руб.).

Размер задатка составляет – 13 169,82 руб. (Тринадцать тысяч сто шестьдесят девять руб. 82 коп.).

Шаг аукциона – 6 584,91 руб. (Шесть тысяч пятьсот восемьдесят четыре руб. 91 коп.).

Срок действия договора аренды – с 28.03.2023 по 27.03.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год составляет – 131 698,22 руб. (Сто тридцать одна тысяча шестьсот девяносто восемь руб. 22 коп.) (в том числе НДС – 21 949,70 руб.).

Аукционы по лоту № 10, назначенные на 25.08.2022, 15.11.2022, 13.01.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имеющие право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии со ст. 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 № 209-ФЗ, или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 14 марта 2023 года.**

Реквизиты для зачисления задатка:

Получатель: Финансовое управление администрации города Владимира (УМИ г.Владимира), ИНН 3302008241, КПП 332801001, р/с 03232643177010002800

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г.Владимир, БИК 011708377, к/с 40102810945370000020, ОКТМО 17701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **16 марта 2023 года** по лоту № __».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 14 марта 2023 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 14 марта 2023 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее **08 марта 2023 года**.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **14 марта 2023 года с 10 ч 00 мин**.

Торги будут проводиться **16 марта 2023 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **16 марта 2023 года** в кабинете № 12 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 28 марта 2023 года**.

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.